

REGULAMIN NABORU ODBIORCÓW KOŃCOWYCH

w projekcie pn. „Poprawa bezpieczeństwa energetycznego poprzez dywersyfikację źródeł energii na terenie gminy Dąbrowa Chełmińska” planowanym do realizacji przez Gminę Dąbrowa Chełmińska w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Kujawsko-Pomorskiego na lata 2014-2020, Poddziałanie 3.1.

§ 1. POJĘCIA OGÓLNE

1. **Gmina** – Gmina Dąbrowa Chełmińska, ul. Bydgoska 21, 86-070 Dąbrowa Chełmińska, pow. bydgoski, woj. Kujawsko-pomorskie.
2. **Mieszkaniec** (zamiennie beneficjent końcowy, odbiorca końcowy) – osoba fizyczna posiadająca prawo do dysponowania obiektem, będąca właścicielem, współwłaścicielem, użytkownikiem wieczystym lub posiadająca prawo do korzystania z obiektu na podstawie umowy dzierżawy lub inny tytuł prawny nieruchomości zgłoszonej do projektu.
3. **Budynek mieszkalny** - budynek wolnostojący, jak też w zabudowie bliźniaczej, szeregowej lub grupowej, służący zaspokajaniu potrzeb mieszkalnych, stanowiący konstrukcyjnie samodzielną całość, położony na terenie Gminy Dąbrowa Chełmińska.
4. **Projekt** – przedsięwzięcie będące przedmiotem wniosku o dofinansowanie
5. **Umowa** - umowa zawarta pomiędzy Gminą i osobą (osobami) posiadającą tytuł prawny do dysponowania nieruchomością, ustalająca szczegółowo obowiązki stron w zakresie przygotowania i realizacji Projektu, w tym również warunki wykonania i eksploatacji instalacji kotła ekologicznego.
6. **Regulamin** - niniejszy regulamin.
7. **Okres trwałości projektu** – to okres 5 lat od zakończenia realizacji Projektu przez Beneficjenta (od dnia wypłaty ostatniej transzy dofinansowania przez Instytucję Zarządzającą). W tym okresie właścicielem instalacji jest beneficjent (Gmina Dąbrowa Chełmińska), a Mieszkaniec jest jej użytkownikiem. W tym czasie użytkownik zobowiązany jest do utrzymania instalacji w niezmiennym stanie technicznym oraz ponosi koszty eksploatacyjne, w tym koszty zakupu paliwa do kotłów.
8. **Koszty kwalifikowane projektu** – koszty, które zostały określone w Regulaminie konkursu RPKP.03.01.00-IZ.00-04-212/18 Regionalnego Programu

Operacyjnego Województwa Kujawsko-Pomorskiego na lata 2014 - 2020. Koszty kwalifikowane obejmują:

- 8.1. Likwidację i demontaż dotychczasowego źródła ciepła
- 8.2. Dostawę i montaż instalacji objętej dofinansowaniem,
- 8.3. Nadzór nad prowadzonymi robotami obejmuje zakres rzeczowy projektu (nadzór inwestorski)
- 8.4. Instalację kominową i wentylację, wkłady kominowe,
- 8.5. Rozruch i regulację instalacji zakupionych w ramach przedsięwzięcia oraz przeszkolenie beneficjentów ostatecznych w zakresie bezpiecznej i prawidłowej ich obsługi.
- 8.6. Urządzenie służące do magazynowania energii cieplnej wytworzonej z nowego źródła ciepła (zbiorniki buforowe, zasobniki ciepłej wody użytkowej),

9. **Koszty niekwalifikowane projektu** – koszty związane z realizacją projektu nie objęte dofinansowaniem, które mieszkańiec ponosi samodzielnie w 100% kosztów niekwalifikowanych. Koszty niekwalifikowane projektu w szczególności obejmują:

- 9.1. Podatek od towarów i usług VAT,
- 9.2. Bieżącą eksploatację (np. zakup paliwa: gaz, biomasa itp.),
- 9.3. Pracę towarzyszącą, które nie wpływają w bezpośredni sposób na realizację celu projektu,
- 9.4. Wykonanie odrębnego magazynu na paliwa (nowe budynki, wiaty itp.)
- 9.5. Weryfikację techniczną – ekspertyzę stanu technicznego budynku i instalacji przeprowadzoną w związku z wyborem ostatecznych odbiorców projektu

10. **Wkład własny mieszkańca** – mieszkańiec w ramach niniejszego projektu pokrywa 50% kosztów kwalifikowanych i 100% kosztów niekwalifikowanych,

§ 2. POSTANOWIENIA OGÓLNE

1. Regulamin określa zasady uczestnictwa Mieszkańców w Projekcie, którego celem wspieranie wytwarzania i dystrybucji energii pochodzącej ze źródeł odnawialnych na terenie Gminy Dąbrowa Chełmińska.

2. Realizacja Projektu nastąpi wyłącznie w przypadku uzyskania dofinansowania ze środków Unii Europejskiej za pośrednictwem Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Kujawsko-Pomorskiego 2014–2020 w ramach konkursu nr RPKP.03.01.00-IZ.00-04-212/18 ogłoszonego w ramach Działania 3.1 Wspieranie wytwarzania i dystrybucji energii pochodzącej ze źródeł odnawialnych, Schemat: Mikroinstalacje, Schemat 1: Budynki mieszkalne i publiczne (z wyłączeniem infrastruktury opieki zdrowotnej), w odpowiedzi na który Gmina złoży wniosek o dofinansowanie Projektu.

3. Uczestnictwo mieszkańca w projekcie jest dobrowolne.

4. Wykonane instalacje w całym okresie trwałości projektu stanowić będą własność Gminy Dąbrowa Chełmińska.

§ 3. WARUNKI PRZYSTĄPIENIA DO PROJEKTU

1. Podmiotem uprawnionym do złożenia zgłoszenia wraz z niezbędnymi załącznikami jest osoba fizyczna, która spełni łącznie niżej wymienione warunki:

- 1.1. posiada budynek mieszkalny na terenie gminy Dąbrowa Chełmińska,
- 1.2. nieruchomość posiada uregulowany stan prawny, własność, współwłasność lub posiadane prawo do dysponowania nieruchomością,

2. W przypadku instalacji wykonanej na dachu deklaruję, iż poszycie dachowe nie jest wykonane z materiałów budowlanych azbestowo-cementowych. Jeśli takie występuje, Mieszkaniec jest zobowiązany do wymiany pokrycia do czasu rozpoczęcia montażu przedmiotu projektu.

3. Osoba fizyczna, będąca właścicielem nieruchomości może zgłosić do Projektu więcej niż jedną nieruchomość.

4. W przypadku otrzymania dofinansowania właściciel nieruchomości jest zobowiązany do likwidacji źródeł ciepła na paliwo stałe.

5. Niewykorzystywanie przedmiotu realizacji na potrzeby prowadzenia działalności gospodarczej (w tym również działalności rolniczej lub agroturystycznej) na nieruchomości i/lub w budynku mieszkalnym.

6. W budynkach wielorodzinnych może zostać zainstalowana instalacja - za zgodą wszystkich współwłaścicieli.

7. Złożenie przez Mieszkańca prawidłowo wypełnionej Deklaracji udziału w Projekcie we wskazanym terminie i miejscu. Deklaracja powinna zawierać dane oraz być podpisana przez wszystkich właścicieli, współwłaścicieli lub osób posiadających prawo do dysponowania nieruchomością.

8. Podpisując Deklarację, Mieszkaniec akceptuje warunki uczestnictwa w Projekcie zawarte w niniejszym Regulaminie i przyjmuje do wiadomości wszelkie zapisy w nim zawarte.

9. Wyrażenie zgody na bezpłatne użyczenie miejsca Gminie na postawienie instalacji w obiekcie zakwalifikowanym do projektu, na cały okres realizacji i trwałości projektu.

10. Uczestnicy projektu zobowiązani są do zachowania instalacji w należyтым stanie technicznym przez okres trwałości projektu .

11. W przypadku otrzymania dofinansowania zawarcia Umowy z Gminą i przestrzegania jej postanowień, zobowiązania do wniesienia wkładu własnego do przedmiotowej inwestycji.

12. W przypadku nieruchomości, których współwłaścicielami jest kilka osób, wszystkie te osoby muszą być łącznie Stroną Umowy z Gminą i spełniać łącznie warunki, o których mowa w §3. W takim przypadku wszelkie zobowiązania wynikające z Umowy współwłaściciele, zgodnie z art. 370 Kodeksu Cywilnego, zaciągają solidarnie. Postanowienia regulaminu dotyczące Mieszkańca stosuje się w takim przypadku do wszystkich współwłaścicieli.

§ 4. RODZAJE INSTALACJI O KTÓRE MOŻNA WNIOSKOWAĆ

1. W ramach niniejszego projektu można zakupić niżej wymienione urządzenia :
 - 1.1. Kotły na pellet (urządzenia grzewcze będą spełniać 5 klasę zgodnie z normą PN-EN 303-5:2012 oraz będą wyposażone w automatyczny podajnik paliwa i nie będą posiadały rusztu awaryjnego ani elementów umożliwiających jego zamontowanie.
 - 1.2. Kolektory słoneczne
 - 1.3. Panele fotowoltaiczne
 - 1.4. Powietrzne pompy ciepła do c.w.u.

§ 5. PROCEDURA SKŁADANIA DEKLARACJI ORAZ POSTĘPOWANIA

1. Celem wzięcia udziału w Projekcie Mieszkańcy składają Deklarację zgodnie ze wzorem udostępnionym przez Gminę, stanowiącym załącznik nr 1 do Regulaminu.

11. Deklaracje należy składać w Urzędzie Gminy Dąbrowa Chełmińska, ul. Bydgoska 21, 86-070 Dąbrowa Chełmińska, pow. bydgoski, woj. Kujawsko-pomorskie.

2. Termin składania deklaracji: 9-11-2018 r.
3. Do oceny kompletności złożonego zgłoszenia powołuję Zespół w składzie:
 - 3.1. Mariusz Buliński
 - 3.2. Anna Rzemek
4. Zespół sprawdzi:
 - 4.1. lokalizację i termin złożenia zgłoszenia,
 - 4.2. kompletność i rzetelność złożonych dokumentów.

Po wstępnej analizie dokumentów przez zespół zakłada się, że wszystkie zgłoszenia zostaną uwzględnione we wniosku o dofinansowanie do Urzędu Marszałkowskiego w ramach konkursu RPKP.03.01.00-IZ.00-04-212/18, o ile warunki techniczne na to pozwolą.

5. W przypadku gdy liczba zgłoszeń przewyższy liczbę instalacji możliwych do uwzględnienia we wniosku o dofinansowanie zespół ustali listę rezerwową.

6. Protokół pracy zespołu wraz z listą zgłoszeń wybranych do uwzględnienia w projekcie, uwzględniający datę i godzinę złożenia wymaganych dokumentów wraz z listą rezerwową zostanie przekazany Wójtowi Gminy Dąbrowa Chełmińska, który rozstrzyga

sprawy sporne i zatwierdza projekty planowane do uwzględnienia we wniosku o dofinansowanie.

7. Zatwierdzona lista zgłoszeń wybranych do uwzględnienia w projekcie udostępniona zostanie na stronie internetowej. (strona urzędu lub BIP)

8. Po ogłoszeniu listy rankingowej przez Urząd Marszałkowski Województwa Kujawsko-Pomorskiego, otrzymaniu informacji o uzyskanym dofinansowaniu oraz po podpisaniu umowy o dofinansowanie, Gmina przeprowadzi postępowanie przetargowe na wybór Wykonawcy.

9. Po wyborze Wykonawcy i ustaleniu wartości zamówienia gmina zawiadomi o wynikach przetargu i o wysokości opłat, przypadających na poszczególnych odbiorców końcowych, stanowiących wkład własny w realizacji projektu, który wynosić będzie 50% kosztów kwalifikowanych oraz podatek VAT, zgodny z obowiązującymi przepisami, przy założeniu otrzymania 50% dofinansowania do kosztów kwalifikowanych. W przypadku niższej kwoty dofinansowania do obowiązku ostatecznego odbiorcy wsparcia (mieszkańca) należeć będzie dopłata do wysokości kosztów kwalifikowanych oraz podatek VAT, zgodny z obowiązującymi przepisami.

10. Zastrzega się możliwość dokonania zmian w regulaminie, jego modyfikacji, uzupełnienia, w przypadku gdy będą tego wymagały zapisy RPO WK-P 2014 - 2020 oraz obowiązujących przepisów.

11. W sprawach nieuregulowanych postanowieniami niniejszego regulaminu zastosowanie ma Regulaminu Konkursu RPKP.03.01.00-IZ.00-04-212/18 Regionalnego Programu Operacyjnego na lata 2014 – 2020 .

§ 6. POSTANOWANIA KOŃCOWE

1. Osoba do kontaktu z ramienia Urzędu Gminy: Mariusz Buliński
2. Integralną część regulaminu stanowi załącznik: Deklaracja dotycząca uczestnictwa w projekcie.
3. W sprawach nieuregulowanych w regulaminie mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego oraz postanowienia Umowy.